

**Meldebogen**  
für Objekt: Kistlerhofstraße, München

2025

**Stammdaten der meldenden  
Eigentümer**

	Eigentümer 1	Eigentümer 2
Name		
Vorname		
Steuer-ID-Nummer		
Straße, Hausnummer		
Postleitzahl und Ort		
Kontakt Telefonnummer		
Kontakt Email-Adresse		
zuständiges Finanzamt		
Steuernummer		

**Stammdaten zu den  
Einheiten**

	Einheit			
	1	2	3	4
Einheiten <b>Nummer</b>				
<b>Eigentumsanteil</b> in % Eigentümer 1 (ET)				
<b>Eigentumsanteil</b> in % Eigentümer 2 (ET)				
Eigentümer <b>seit</b> (Besitzübergang) ET 1				
Eigentümer <b>seit</b> (Besitzübergang) ET 2				
evtl. Eigentümer <b>bis</b> (Besitzübergang) ET 1				
evtl. Eigentümer <b>bis</b> (Besitzübergang) ET 2				

**Meldebogen**  
für Objekt: **Kistlerhofstraße, München**

2025

Erfassung der bisherigen Abschreibungswerte (Afa)	Einheit			
	1	2	3	4
not. Kaufvertrag vom				
Anschaffungsdatum (Besitzübergang) am				
Kaufpreis in EUR (gesamt)				
evtl. Kaufpreis in EUR (nur Gebäudeanteil)				
evtl. bisherige Afa-Bemessungsgrundlage				
evtl. bisheriger Afa-Betrag				
evtl. bisheriger Afa-Prozentsatz				
<u>Anmerkungen:</u>				

Zusatzangaben <u>nur</u> bei Erwerb einer neuen Einheit im Meldejahr	Einheit			
	1	2	3	4
Kosten Notar Kaufvertrag				
Kosten Notar Grundschuld				
Kosten Notar Eigentumsumschreibung				
Kosten Grundbuchamt Eigentum				
Kosten Grundbuchamt Grundschuld				

**Meldebogen**  
**für Objekt: Kistlerhofstraße, München**

2025

Kosten für Makler (Vermittlung)

Grunderwerbsteuer

gefahrte Kilometer für Erwerbsvorgang


Weitere Kosten / Anmerkungen:

**Zinsen und weitere Werbungskosten  
 mit Abfluss im Meldejahr**

#...

1

2

Einheit

3

4

Zinsaufwendungen für Darl. Nr.

Zinsaufwendungen für Darl. Nr.

Zinsaufwendungen für Darl. Nr.

Kosten für Kreditvermittlung (z.B. Makler)

Nebenkosten Geldverkehr (z.B. Kto-Führung)

Disagio / Damnum

#...	1	2	3	4
Zinsaufwendungen für Darl. Nr.				
Zinsaufwendungen für Darl. Nr.				
Zinsaufwendungen für Darl. Nr.				
Kosten für Kreditvermittlung (z.B. Makler)				
Nebenkosten Geldverkehr (z.B. Kto-Führung)				
Disagio / Damnum				

